

Approvato con modifiche "ex officio" con deliberazione della Giunta Regionale 7 febbraio 2000, n.36-29308 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.7, 16 febbraio 2000) e successiva rettifica con deliberazione della Giunta Regionale n.13-29915 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.18, 3 maggio 2000)

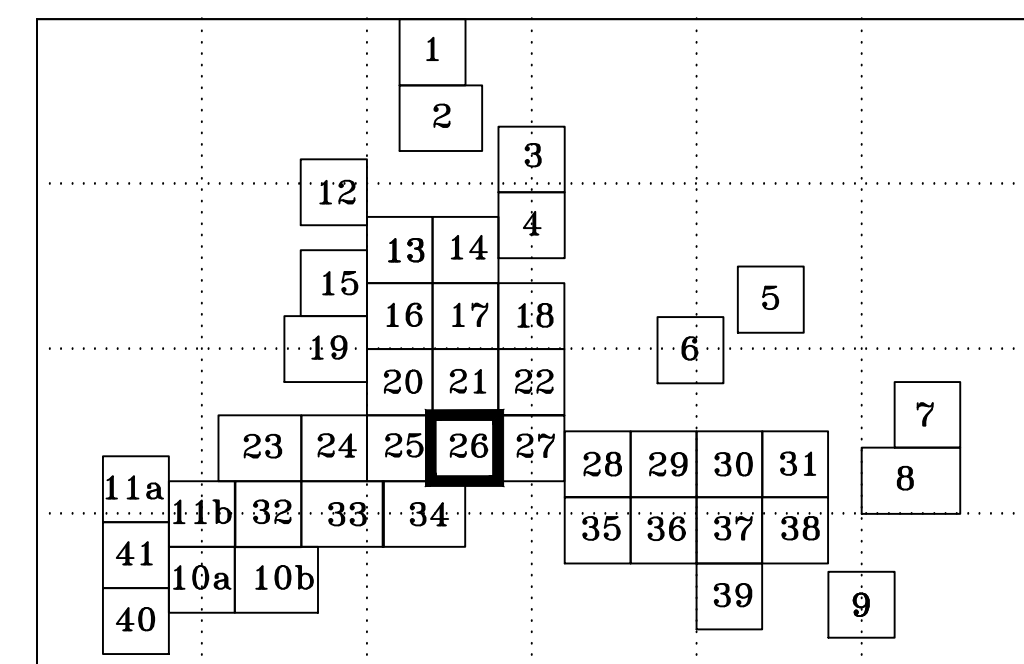
Il Sindaco

Tavola di piano

4 Destinazioni d'uso del suolo

scala 1:2000

■ Segretario Generale



Il Responsabile del Servizio

LEGENDA

- | | | |
|--|---|------------------------|
| | delimitazione del confine comunale; | |
| | delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000; | |
| | delimitazione delle unità urbanistiche; | N.d. art. 62 |
| | Corsi e specchi d'acqua: | |
| | fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della pioggia), canali, laghi artificiali e zone umide; | N.d. art. 52 |
| | aree di esondazione della piena; | N.d. art. 52 bis |
| | Aree ferroviarie; | N.d. art. 52 ter |
| | Aree destinate alla viabilità'; | N.d. art. 52 bis |
| | Individuazione delle principali piste ciclabili; | N.d. art. 52 bis |
| | Aree per attività agricole; | N.d. art. 45 |
| | Aree per attività agricole specializzate; | N.d. art. 45 bis |
| | Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; principali specificazioni: vedere elenco a piè tavola; | N.d. art. 23 caput |
| | Aree militari; | N.d. art. 52 quater |
| | Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature di interesse generale: | |
| | attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo; | N.d. art. 52 senies |
| | attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere; | N.d. art. 52 senies |
| | parchi pubblici urbani e comprensoriali; | N.d. art. 52 senies |
| | Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature a livello locale: | |
| | Aree per l'istruzione; | N.d. art. 52 quinquies |
| | aree per attrezzature di interesse comune; | N.d. art. 52 quinquies |
| | spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport; | N.d. art. 52 quinquies |
| | parcheggi pubblici; | N.d. art. 52 quinquies |
| | Aree residenziali: | |
| | della città di 1° classe; | N.d. art. 54 |
| | della città di 2° classe; | N.d. art. 55 |
| | della città di 3° classe; | N.d. art. 55 bis |
| | dei sobborghi di 1° classe; | N.d. art. 56 |
| | dei sobborghi di 2° classe; | N.d. art. 57 |
| | dei sobborghi di 3° classe; | N.d. art. 57 bis |
| | Aree per attività produttive: | |
| | aree per insediamenti industriali; | N.d. art. 40 |
| | aree per insediamenti artigianali e di deposito; | N.d. art. 41 |
| | Aree per attività produttive e depositi a destinazione temporanea; | N.d. art. 42 |
| | Aree per attività terziarie: | |
| | aree per attività commerciali; | N.d. art. 43 |
| | aree per attività direzionali; | N.d. art. 44 |
| | aree per attività turistico ricettive; | N.d. art. 44 bis |
| | Aree ad edificabilità controllata: | |
| | aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica; | N.d. art. 51 bis |
| | aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici (v. 1:5000); | N.d. art. 49 quater |
| | delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale; | N.d. art. 49 bis |
| | edifici di pregio ambientale, architettonici e documentari; | N.d. art. 49 ter |
| | Vincoli: | |
| | aree a verde privato; | N.d. art. 50 |
| | aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie; | N.d. art. 50 bis |
| | delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri; | N.d. art. 53 |
| | delimitazione fasce di rispetto per pubbliche discariche (00), impianti pubblici di smaltimento rifiuti e depurazione delle acque reflue (00); | N.d. art. 54 |
| | delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d'acqua; | N.d. art. 55 |
| | delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni: vedere elenco a piè tavola; | N.d. art. 64 |
| | individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089; | N.d. art. 49 bis |
| | delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex lege 1 giugno 1939, n. 1089; | N.d. art. 49 ter |
| | individuazione di aree vincolate ex lege 29 giugno 1939, n. 1497; | N.d. art. 49 quater |
| | individuazione di aree ed edifici ex articolo 24 della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56; | N.d. art. 49 |
| | vincolo di allineamento tipologici; | N.d. art. 49 ter |
| | ordine edilizio da conservare e/o valorizzare; | N.d. art. 49 bis |
| | presenza di elementi decorativi, architettonici e documentari da conservare e/o valorizzare; | N.d. art. 49 ter |
| | presenza di alberature da conservare e/o valorizzare; | N.d. art. 50 |
| | arredo urbano, nuove alberature; | N.d. art. 50 bis |
| | Aree soggette a tutela per la presenza di complessi di rilevante valore storico, architettonico e paesaggistico; | |
| | Le "Destinazioni d'uso del suolo" previste sono ulteriormente assoggettate alle prescrizioni definite dalla "Carta di sintesi delle classi di pericolosità geomorfologica" allegate alle "Norme di Attuazione | N.d. art. 49 quinquies |